

## AVISO LEGAL

Estás en un espacio comprometido con los derechos de las personas usuarias y por razón, tendrás máxima transparencia y rigor sobre todo que necesitas saber sobre esta web.

Esta web cumple rigurosamente con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD). Cumple también con el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas (RGPD), así como con la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y Comercio Electrónico (LSSICE o LSSI).

Los servicios y/o productos están disponibles sólo para las personas jurídicas y las personas que tengan 16 años.

### Identificador del responsable de la web

**Denominación social:** RAIOLA SAPM, S.L

**CIF/NIF:** B70585740

**Correo electrónico:** [inforaiola@raiolaresidencial.com](mailto:inforaiola@raiolaresidencial.com)

**Domicilio social:** Calle Fernando Macías, 31-1º, 15004 A Coruña

RAIOLA SAPM, S.L. es una sociedad inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña Tomo 3685, Folio 125 Hoja 58411

### ¿Te preocupan tus datos personales?

Leer "[Política de Privacidad](#)"

### Compromisos y obligaciones de las personas usuarias

Las personas usuarias quedan informadas, y aceptan, que el acceso a la presente web no supone, en modo alguno, el inicio de una relación comercial con RAIOLA SAPM, S.L. De esta forma, se comprometen a utilizar el sitio web, sus servicios y contenidos sin contravenir la legislación vigente, la buena fe y el orden público.

Queda prohibido el uso de la web, con fines ilícitos o lesivos, o que, de cualquier forma, puedan causar perjuicio o impedir el normal funcionamiento del sitio web. Respecto de los contenidos de esta web, se prohíbe:

- Su reproducción, distribución o modificación, total o parcial, a menos que se cuente con la autorización expresa de su legítimo titular.
- Cualquier vulneración de los derechos del legítimo titular o del prestador.
- Su utilización para fines comerciales o publicitarios.

En la utilización de la web/sistema de información, la persona usuaria se compromete a no llevar a cabo ninguna conducta que pudiera dañar la imagen, los intereses y los derechos de RAIOLA SAPM, S.L. o de terceros o que pudiera dañar, inutilizar o sobrecargar el portal o que impidiera, de cualquier forma, la normal utilización de la web/sistema de información.

No obstante, la persona usuaria debe ser consciente de que las medidas de seguridad de los sistemas informáticos en Internet no son enteramente fiables y que, por tanto no se puede garantizar la inexistencia de malware u otros elementos que puedan producir alteraciones en los sistemas

informáticos (software y hardware) de la persona usuaria o en sus documentos electrónicos y ficheros contenidos en los mismos aunque la persona jurídica responsable de la web ponga todos los medios necesarios y las medidas de seguridad oportunas para evitar la presencia de estos elementos dañinos.

## Medidas de seguridad

Los datos personales comunicados por la persona usuaria a RAIOLA SAPM, S.L. pueden ser almacenados en bases de datos automatizadas o no, cuya titularidad corresponde en exclusiva a RAIOLA SAPM, S.L. asumiendo ésta todas las medidas de índole técnica, organizativa y de seguridad que garantizan la confidencialidad, integridad y calidad de la información contenida en las mismas de acuerdo con lo establecido en la normativa vigente en protección de datos.

La comunicación entre las personas usuarias y el sistema de información se realiza a través de un canal seguro, y los datos transmitidos son cifrados gracias a protocolos a https, por tanto, se garantizan las mejores condiciones de seguridad para dotar a las personas interesadas de la confidencialidad requerida legalmente.

## Plataforma de resolución de conflictos

Se pone también a disposición de las personas usuarias la plataforma de resolución de litigios que facilita la Comisión Europea y que se encuentra disponible en el siguiente enlace: <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>

## Exclusión de garantías y responsable

RAIOLA SAPM, S.L. no otorga ninguna garantía ni se hace responsable, en ningún caso, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que pudieran traer causa de:

- La falta de disponibilidad, mantenimiento y efectivo funcionamiento de la web, o de sus servicios y contenidos.
- La existencia de malware, programas maliciosos o lesivos en los contenidos.
- El uso ilícito, negligente, fraudulento o contrario a este Aviso Legal.
- La falta de licitud, calidad, fiabilidad, utilidad y disponibilidad de los servicios prestados por terceros y puestos a disposición de las personas usuarias en el sitio web.
- El prestador no se hace responsable bajo ningún concepto de los daños que pudieran dimanar del uso ilegal o indebido de la presente página web.

## Ley aplicable y jurisdicción

Con carácter general las relaciones entre RAIOLA SAPM, S.L. con las personas usuarias de sus servicios telemáticos, presentes en esta web se encuentran sometidas a la legislación y jurisdicción españolas y a los tribunales de A Coruña.

En caso de dudas acerca de estas Condiciones legales o cualquier comentario sobre el web/sistema de información, por favor diríjase a [inforaiola@raiolaresidencial.com](mailto:inforaiola@raiolaresidencial.com)

El aviso legal ha sido actualizado por última vez el 26/09/2024